



RESIDENTIALISATION ET REHABILITATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 193 LOGEMENTS - RESIDENCE LES CHAMPARTS - FONTENAY-AUX-ROSES (92)

Maître d'Ouvrage : TOI&JOIE

Maître d'œuvre : DAMON&PLET ARCHITECTES

Mission : Maîtrise d'œuvre d'exécution, Fluides, Thermique, Economie de la construction

Coût total des travaux : 2,1M € HT

Date de livraison : Septembre 2016



CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :

- Intervention en **milieu occupé**,
- **Rénovation thermique**: Limitée au traitement de la condensation des parois "froides" - Mise en place d'un système de ventilation mécanique basse pression,
- **Rénovation du système de contrôle d'accès** de tous les bâtiments,
- **Rénovation** des parties communes,
- **Résidentialisation** : clôture, contrôle d'accès, rénovation des voiries et aménagements extérieurs, éclairages extérieurs,
- Création **des bornes enterrées** pour collecte des déchets ménagers.

DESCRIPTION :

*Réhabilitation d'un ensemble immobilier de 193 logements
24/32 rue André Salel et
21/37bis rue de l'Île 92 260
FONTENAY AUX ROSES.*

Le projet porte sur des travaux de résidentialisation, rénovation des parties communes et amélioration de la ventilation des bâtiments .